



# **AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI TIRRENO MERIDIONALE E IONIO**

**“LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO DELLA BANCHINA N.1 DEL PORTO DI  
CORIGLIANO ROSSANO”**

**PERIZIA DI VARIANTE N.1**

**RUP e DL:** *Dott. Ing. Francesco Celi*



## Modifica di contratti durante il periodo di efficacia

(Art. 106, comma 12 del D.lgs. 50/2016)

La relazione descrive i lavori contenuti nella Perizia di Variante n° 1 inerente i lavori di “manutenzione per il ripristino della banchina n.1 del porto di Corigliano Rossano”, il cui progetto esecutivo è stato approvato con decreto dell'Autorità di Sistema Portuale n° 47/2023 del 15/03/2023 dell'importo complessivo di € 27.990,65 di cui € 26.425,38 per lavori e sicurezza e € 1.565,27 per somme a disposizione ripartiti così come da quadro economico riportato a seguire:

QUADRO ECONOMICO			
<b>a</b>	<b>LAVORI</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
a.1	Importo lavori a base asta (lavori a corpo)	84,14%	€ 23.551,75
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10,27%	€ 2.873,63
<b>a</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>94,41%</b>	<b>€ 26.425,38</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016 (3% di A)	2,83%	€ 792,76
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	0,00%	€ 0,00
b.3	Somme per lavori in economia - Segnaletica orizzontale e verticale	0,00%	€ 0,00
b.4	Imprevisti	0,71%	€ 200,00
b.5	Acquisizione aree e immobili		€ 0,00
b.6	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016 (2% di a)	1,89%	€ 528,51
b.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	0,00%	€ 0,00
b.8	Spese tecniche, attività preliminari.	0,00%	€ 0,00
b.9	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	0,00%	€ 0,00
b.10	IVA sui lavori e sicurezza	0,00%	€ 0,00
b.11	IVA su somme a disposizione	0,16%	€ 44,00
b.12	Pubblicità e commissione di gara	0,00%	€ 0,00
<b>b</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11</b>	<b>5,59%</b>	<b>€ 1.565,27</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 27.990,65</b>

Il quadro economico a seguito del ribasso d'asta risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO			
<b>a</b>	<b>LAVORI</b>		
Rif.	<b>Descrizione voce</b>	<b>%</b>	<b>Importo</b>
a.1	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta (lavori a corpo)	69,94%	€ 19.576,37
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10,27%	€ 2.873,63
<b>a</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>80,21%</b>	<b>€ 22.450,00</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Rif.	<b>Descrizione voce</b>	<b>%</b>	<b>Importo</b>
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	2,41%	€ 673,50
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	0,00%	€ 0,00
b.3	Somme per lavori in economia - Segnaletica orizzontale e verticale	0,00%	€ 0,00
b.4	Imprevisti	0,71%	€ 200,00
b.5	Acquisizione aree e immobili		€ 0,00
b.6	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	1,60%	€ 449,00
b.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	0,00%	€ 0,00
b.8	Spese tecniche, attività preliminari.	0,00%	€ 0,00
b.9	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	0,00%	€ 0,00
b.10	IVA sui lavori e sicurezza	0,00%	€ 0,00
b.11	IVA su somme a disposizione	0,16%	€ 44,00
b.12	Pubblicità e commissione di gara	0,00%	€ 0,00
b.13	Somme a disposizione (ribasso di gara)	14,91%	€ 4.174,15
<b>b</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11</b>	<b>19,79%</b>	<b>€ 5.540,65</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 27.990,65</b>

La presente progettazione è redatta secondo quanto disposto dall'Art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia).

In particolare, ricorrono le condizioni di cui all'articolo sopra richiamato, in quanto:

La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

## Le ragioni della modifica contrattuale

Contestualmente ai lavori in oggetto nell'aria adiacente la banchina 1 c'è la necessità di intervenire per ripristinare il muro della recinzione crollato a seguito di un urto causato da un autoveicolo.

La recinzione sistemata provvisoriamente con della carpenteria di legno necessita di un immediato intervento al fine di riportarla nelle condizioni di sicurezza antecedenti all'incidente.

Le predette circostanze sono alla base della presente variante n° 1 la quale è determinata da circostanze ricadenti nell'art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016 e non alterano la natura generale del contratto.

## Lavori previsti nella perizia di variante contrattuale

Fra le lavorazioni previste nella presente progettazione sono ricomprese, principalmente:

1. Lavori di rifacimento muro di recinzione;

## **ASPETTI ECONOMICI COMPLESSIVI DELLA VARIANTE N° 1**

Ricorrono anche le condizioni di cui all'art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016 in quanto il maggiore importo per le lavorazioni previste nella variante n° 1 è ampiamente contenuto nell'ambito del 20% dell'importo del contratto originario.

Per il computo dei lavori della *perizia di variante n° 1* sono state usate le stesse voci di computo ribassate della stessa percentuale di ribasso offerto in fase di gara:

- importo lordo di progetto appaltato: € 23551,75;
- importo della sicurezza non soggetto a ribasso: € 2873,63;
- importo lavori e sicurezza € 26.425,38;
- importo lordo di progetto a seguito di ribasso d'asta: € 19576,37;
- importo della sicurezza non soggetto a ribasso: € 2873,63;
- importo lavori e sicurezza € 22.450,00;
- importo lordo a seguito della perizia di variante n° 1: € 21.540,22;
- importo della sicurezza non soggetto a ribasso: € 2873,63;
- importo lavori e sicurezza € 24.413,85;

L'importo del contratto originario, ovvero quello riferito al netto del ribasso del 15,04%, ammonta ad € 22.450,00 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mentre l'importo dei lavori del presente progetto di variante n° 1, applicando lo stesso ribasso, è pari a € 24.413,85 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso con un incremento netto pari a € 1.963,85 contenuto abbondantemente entro il 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12.

Pertanto, il quadro economico a seguito della variante risulterà così rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>a</b>	<b>LAVORI</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
a.1	Importo lavori a seguito della variante	76,96%	€ 21.540,22
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10,27%	€ 2.873,63
<b>a</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>87,22%</b>	<b>€ 24.413,85</b>

Rif.	Descrizione voce	%	Importo
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016 (3% di A)	2,62%	€ 732,42
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	0,00%	€ 0,00
b.3	Somme per lavori in economia - Segnaletica orizzontale e verticale	0,00%	€ 0,00
b.4	Imprevisti	0,71%	€ 200,00
b.5	Acquisizione aree e immobili		€ 0,00
b.6	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016 (2% di a)	1,74%	€ 488,28
b.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	0,00%	€ 0,00
b.8	Spese tecniche, attività preliminari.	0,00%	€ 0,00
b.9	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	0,00%	€ 0,00
b.10	IVA sui lavori e sicurezza	0,00%	€ 0,00
b.11	IVA su somme a disposizione	0,16%	€ 44,00
b.12	Pubblicità e commissione di gara	0,00%	€ 0,00
b.13	Somme a disposizione (ribasso di gara)	7,55%	€ 2.112,11
<b>b</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11</b>	<b>12,78%</b>	<b>€ 3.576,80</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 27.990,65</b>

Gli elaborati allegati chiariranno nei dettagli le quantità per la completa definizione dei lavori.

Si allegano alla presente i seguenti elaborati:

- Computo metrico di variante contrattuale
- Quadro economico definitivo

IL R.U.P. e DIRETTORE DEI LAVORI  
(Dott. Ing. Francesco Celi)